

建戸目丁五山帯



※(株)松栄パナホーム施行の平家建♪太陽光付です！

～おすすめポイント～

- ・熊本市立帯山小学校まで徒歩約9分
- ・熊本市立帯山中学校まで徒歩約13分
- ・熊本市立西原中学校まで徒歩約14分
- ・ファミリーマート熊本帯山六丁目店まで徒歩約5分
- ・ゆめマート帯山店まで徒歩約5分



物件種目	中古戸建												
価 格	総額		6,200		万円		うち消費税	-		万円			
所 在 地	熊本市中央区帯山五丁目4 1 6番7												
交 通	熊本市電健軍線				神水交差点				駅 徒歩		33 分		
	熊本都市バス				帯山				停 徒歩		4 分		
土 地 面 積 (私道含まず)	200.26				㎡		土 地 権 利		所有権				
私 道 負 担			-		㎡		地 目		宅地				
セットバック			-		㎡		地 勢		平坦				
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	18.5	m	方向	北東	幅員	4.0	m	
	種別	公道	位置指定	無	接面	12.2	m	方向	南東	幅員	4.0	m	
建 物 面 積	延べ	100.57	㎡	1階		100.57	㎡	2階	-		㎡		
				3階		-	㎡	その他	-		㎡		
建 物 構 造	軽量鉄骨				地 上 階		1 階	地 下 階		- 階			
間 取 り	3SLDK				駐 車 場		有						
築 年 月	令和6年12月				増改築年月								
設備・条件	太陽光パネル、オール電化、エコキュート、システムキッチン												
都 市 計 画	市街化区域				地 域 地 区								
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域				国土法届出								
建 べ い 率	60		%		容 積 率		150		%				
その他法令上の制限													
現 況	居住中				引 渡 時 期		相談		()				
備 考	※太陽光名義変更手続き完了まで約6カ月程度のお時間を要します。												



株式会社Minerva
minerva不動産

TEL 096-277-5757

FAX 096-277-5757

宅建免許 熊本県知事(1)第5907号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)熊本県宅地建物取引業協会 水前寺支部

Email info@minerva-re.com
H P https://minerva-re.com/
所在地 862-0971 熊本市中央区大江五丁目8番17日星天神ビル203号

取引態様	専任	担当者	特記事項
広 告	不可	松本	
報 酬	分かれ		